

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa: **St-242/2025**

Dužnik: **IMEX MARINE d.o.o. u stečaju, Pula**

OIB: 10511338651

steč. upr. Damir Vrca

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21.02.2026. DO 18.05.2026.

Održano je skupština vjerovnika 08.04.2026. godine.

U tijeku je šesti krug prodaje za pokretnine koje ulaze u stečajnu masu. U dosadašnjem tijeku prodaje od 9 stavki prodano je 5 stavki.

U tijeku je prvi krug prodaje (FINA e-dražba) za nekretninu na adresi Flanatička ulica 25, Pula.

Pravo građenja na zemljištu u Barbanu – sukladno odluci skupštine vjerovnika od 08.04.2026. očekuje se uplata od strane Krasa metali d.o.o. i potpisivanje Ugovora o kupoprodaji.

Sudski postupci u tijeku:

P-215/2025, Trgovački sud u Pazinu, Imex marine d.o.o. u stečaju/Pinus Červar d.o.o., vps 61.915,19 eur, tužba radi povrata pozajmice, postupak u prekidu od 23.09.2025. godine.

P-250/2023, Trgovački sud u Pazinu, Imex marine d.o.o. u stečaju/Pinus Červar d.o.o., Hrvoje Primorac, Tihomir Primorac, vps 61.915,19 eur, tužba radi utvrđenja i trpljenja (prijedlog za određivanje privremene mjere) podredno radi pobijanja pravnih radnji, postupak u prekidu od 29.04.2024. godine.

Psp-4/2026, Općinski sud u Puli, tužitelj Valentina Grabovac/tuženici Imex marine d.o.o. u stečaju i Mladen Radolović, vps 663,61 eur, tužba radi smetanja posjeda na adresi Marčana 442C, Marčana.

N.R.G. 10337/2023, Sud u Genovi, Italija, Navalimpianti Srl/Imex marine d.o.o. u stečaju, vps 374.476,08 eur, donesen nepravomoćni sudski platni nalog na koji se žalio tužitelj Navalimpianti, postupak je u prekidu od 28.10.2025. uslijed otvaranja stečaja nad tužiteljem, postupak je nastavljen.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Na početku izvještajnog razdoblja stečajnu masu sačinjava:

- 3 nekretnine (Flanatička ulica Pula, Karlovačka ulica Pula, Marčana)
- Pravo građenja (Barban)
- 6 osobnih vozila
- 2 kontejnera
- Potraživanja od stranih kupaca – 135.407,53 eur (G. Theodor Freese Gmbh, reklamacija, zastara), potreban knjigovodstveni otpis)
- Utužena potraživanja (Navilimpianti Italija) – 374.476,08 eur
- Utuženo potraživanje (Pinus Červar d.o.o.) – 72.611,14 eur
- Potraživanja od vlasnika društva Josipa Radolovića – 14.419,50 eur
- Potraživanja od direktora društva Mladena Radolovića – 8.492,62 eur
- Potraživanja od povezanog društva Bosh d.o.o. – 94.300,00 eur

Pregled primitaka i izdataka za ovo izvještajno razdoblje u prilogu broj 1.

Na kraju izvještajnog razdoblja novac na računu iznosi 16.796,94 eur.

Stečajni vjerovnici nisu namirivani.

Razlučni vjerovnici nisu namirivani.

Nema obavijesti o postojanju izlučnih prava.

Nema zaposlenika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Očekuje se nastavak prodaje pokretnina i nekretnine u Flanatičkoj ulici (Pula) te realizacija prodaje prava građenja.

Split, 18. svibnja 2026. godine

Stečajni upravitelj

Damir Vrca

PRILOZI:

1. Promet po bankovnom računu

